

Value Management & Research AG

Konzernbilanz zum 31. Dezember 2021

(nach International Financial Reporting Standards)

	Erläuterungen Anhang	31.12.2021 EUR	31.12.2020 EUR
Konzern-Bilanz			
Kurzfristige Vermögenswerte			
Zahlungsmittel und Zahlungsmitteläquivalente	4.1	4.213.720,34	480.336,19
Zu Veräußerungszwecken gehaltene Grundstücke und Bauten	4.17	12.989.488,52	0,00
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	4.1	2.747.157,28	2.486.198,13
Sonstige kurzfristige finanzielle Vermögenswerte	4.1	3.158.382,13	3.200.875,74
Laufende Steuerforderungen	4.2	6.234,40	27.563,87
Sonstige kurzfristige Vermögenswerte	4.3	679.623,39	8.065,18
Summe kurzfristige Vermögenswerte		23.794.606,06	6.203.039,11
Langfristige Vermögenswerte			
Geschäfts- oder Firmenwerte	4.4	17.313.420,30	13.899.570,87
Sonstige immaterielle Vermögenswerte	4.5	971.180,07	948.522,22
Nutzungsrechte aus langfristigen Miet- und Leasingverträgen	4.6	75.464,11	143.712,63
Als Finanzinvestition gehaltene Immobilien (IAS 40)	4.8	56.956.696,14	0,00
Sachanlagen	4.7	128.890,42	2.014.796,23
Sonstige finanzielle Vermögenswerte	4.9	127.129,00	335.926,94
Summe langfristige Vermögenswerte		75.572.780,04	17.342.528,89
Summe der Vermögenswerte		99.367.386,10	23.545.568,00
Aktivseite			
Kurzfristige Verbindlichkeiten			
Kurzfristige Finanzschulden	4.11	12.227.717,30	2.063.659,50
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	4.11.3	378.098,05	2.509.065,28
Laufende Steuerschulden	4.12	46.671,33	34.064,98
Kurzfristige Steuerrückstellungen	4.13	77.935,99	58.100,00
Kurzfristige sonstige Rückstellungen	4.14	652.068,71	896.181,75
Sonstige kurzfristige Verbindlichkeiten	4.11.4	3.182.917,08	460.454,80
Summe kurzfristige Verbindlichkeiten		16.565.408,46	6.021.526,31
Langfristige Verbindlichkeiten			
Langfristige Finanzschulden	4.11	63.838.677,64	8.542.344,96
Verpflichtungen aus langfristigen Miet- und Leasingverträgen	4.15	78.769,12	147.017,64
Pensionsrückstellungen	4.16.1	550.669,00	595.260,00
Passive latente Steuern	4.18	8.138.448,99	780.183,98
Summe langfristige Verbindlichkeiten		72.606.564,75	10.064.806,58
Summe der Verbindlichkeiten		89.171.973,21	16.086.332,89
Eigenkapital			
Gezeichnetes Kapital	4.19.1	3.304.570,00	3.304.570,00
Kapitalrücklage VMR AG	4.19.2	4.776.545,15	2.104.430,46
Gewinnrücklagen ergebniswirksam	4.19.4	-1.364.058,99	-1.125.753,88
Erfolgsneutrale Eigenkapitalveränderungen	4.19.3	-381.781,31	-429.621,31
Zur Durchführung der beschlossenen Kapitalerhöhung geleistete Einlagen	4.19.5	1.400.000,00	0,00
Summe Eigenkapital der Aktionäre der VMR AG		7.735.274,85	3.853.625,27
Nicht beherrschende Anteile (Fremdanteile an konsolidierten Tochtergesellschaften)	4.19.6	2.460.138,04	3.605.609,84
Konzern-Eigenkapital		10.195.412,89	7.459.235,11
Passivseite		99.367.386,10	23.545.568,00